

## KUSHTET E PËRGJITHSHME TË KONTRATËS SË SIGURIMIT TË JETËS PËR HUA

### Kontrata e Sigurimit të Jetës për Hua

#### KAPITULLI I

##### 1. PËRCAKTIME

1.1 Kushtet e Përgjithshme të Kontratës për Sigurimin e Jetës për Hua, këtu e në vazhdim do të quhen **"Kushtet e Sigurimit"**.

1.2 Shoqëria e Sigurimit të Jetës "ALBSIG Jeta" - Sha do të quhet **"Siguruesi"**.

1.3 Individit, personi fizik ose personi juridik që përcaktohet si i tillë në Formular dhe që është përgjegjës për shlyerjen e huasë ndaj Kreditorit apo Përfituesit këtu e në vazhdim do të quhet **"Debitori"**.

1.4 Individit që përcaktohet si i tillë në Formular Jeta e të cilit sigurohet sipas kësaj Kontrate, do të quhet **"I siguruari"** apo **"të Siguruarit"**.

1.5 Personi juridik (që këtu e mëposhtë do të referohet edhe si Policëmbajtësi) që ka lëvruar huanë sipas një marrëveshje huaje dhe që përfiton të ardhurat që ofron kjo policë këtu e në vazhdim do të quhet **"Përfituesi"** apo **"Kreditori"**.

1.6 Dokumenti që vërteton lidhjen e Kontratës së Sigurimit, këtu e më poshtë do të quhet **"Polica e Sigurimit"**.

1.7 Me **"Hua"** do të kuptojmë huanë bankare apo ndonjë hua tjetër lëshuar nga ndonjë institucion kredidhënës.

1.8 Shuma e parave e fiksuar në Policën e Sigurimit, në ditën që lidhet Kontrata e Sigurimit këtu e në vazhdim do të quhet **"Shuma e Sigurimit"**.

1.9 Shuma e parave që i paguhet Siguruesit, për lidhjen e kontratës së sigurimit, këtu e në vazhdim do të quhet **"Prim Sigurimi"**.

1.10 Sasia e mjeteve monetare që nevojitet në çdo kohë për të paguar huanë, duke përjashtuar, çdo penalitet apo interes të akumuluar siç pasqyrohet në skedulën e caktuar të amortizimit kur lëvrohet huaja, si dhe çdo shpenzim tjetër që mund të ekzistojë deri në shlyerjen përfundimtare të huasë, këtu e në vazhdim do të quhet **"Hua e Papaguar"**.

1.11 Vdekja e personit të siguruar brenda periudhës së sigurimit, ndodhja e të cilës sjell detyrimin e Siguruesit për të paguar përfitimin sipas kushteve të sigurimit, këtu e në vazhdim do të quhet **"Ngjarje e Sigurimit"**.

1.12 Ngjarja e papritur dhe e paparashikuar që ndodh pa vullnetin e të siguruarit, e identifikueshme përsa i përket kohës dhe vendit të ndodhjes, që ka impakt trupor të drejtëpërdrejtë të jashtëm dhe të dhunshëm mbi të siguruarin, këtu e në vazhdim do të quhet **"Aksident"**.

1.13 Humbja e Jetës si pasojë e shkaqeve natyrore, duke përjashtuar aksidentet, këtu e në vazhdim do të quhet **"Vdekje Natyrore"**.

1.14 **"Rreziku i Vdekjes"** do të nënkuptojë humbjen e jetës së të siguruarit për shkaqe aksidentale ose natyrore, brenda periudhës së vlefshmërisë së policës së sigurimit.

1.15 Me **"Terrorizëm Bërthamor, Kimik ose Biologjik"** do të nënkuptohet përdorimi i çdo arme apo pajisje bërthamore apo lëshimi, shkarkimi, shpërndarja, lirimi, apo rrjedhja e çdo agjenti kimik dhe/ ose biologjik të ngurtë, të lëngët apo gas gjatë periudhës së vlefshmërisë së policës, nga çdo person apo grup/grupe personash, pavarësisht nëse veprojnë të vetëm apo për llogari të ose në bashkëpunim me çdo organizatë/a apo qeveri, i bërë për qëllime politike, fetare apo ideologjike apo për arsye dhe me qëllimin e influencimit të çdo qeverie dhe/ose për të frikësuar publikun apo ndonjë pjesë të tij.

1.16 **"Agjent Kimik"**, do të thotë çdo përbërës, i cili i përhapur në mënyrën e duhur, prodhon paaftësi, efekte vdekjeprurëse apo dëmtuese mbi njerëzit, kafshët, bimët apo materialet.

1.17 **"Agjent Biologjik"**, do të thotë çdo mikroorganizëm/a patogjenik (që prodhon sëmundje) apo helme biologjike të prodhuara (përfshirë organizmat e modifikuar gjenetike apo helmet kimike sintetike) që shkaktojnë sëmundje dhe/ose vdekje në qeniet njerëzore, kafshët apo bimët.

#### KAPITULLI II

##### 2. DETYRIMET E SIGURUESIT

2.1 Detyrimet e Siguruesit linden kur Polica e Sigurimit hyn në fuqi sipas pikës nr. 5 të kushteve të sigurimit.

##### 3. DETYRIMI PËR RUAJTJEN E SEKRETIT

3.1 Siguruesi ka detyrim profesional për ruajtjen e sekretit në lidhje me informacionin e marrë konform statusit të siguruesit përveç rasteve kur dhënia e një informacioni të tillë përbën detyrim ligjor.

3.2 Siguruesi ka detyrim ligjor për ruajtjen e sekretit në lidhje me informacionin e marrë konform statusit të siguruesit, si dhe administrimi i të dhënave, përpunimi dhe transferimi edhe ndërkombëtar i të dhënave sensitive tek partnerët, risiguruesi, kryhet vetëm pas lidhjes së kontratës së sigurimit dhe vetëm për qëllime të kontratës së sigurimit, risigurimit dhe të asistencës nëpërmjet një agjencie ndërkombëtare, për efekt të trajtimit të sigurimit, dhe në respekt të përcaktimeve të ligjit në fuqi "Për Mbrojtjen e të Dhënave Personale", 9887, datë 10.03.2008 (i ndryshuar), si dhe legjislacionit në fuqi.

##### 4. DEBITORËT E SIGURUAR DHE TË SIGURUARIT

4.1 Debitori apo të Siguruarit do të quhen të siguruar kur Polica e Sigurimit hyn në fuqi.

4.2 Debitori apo të Siguruarit janë përgjegjës, dorëzanës apo garantojnë shlyerjen e Huasë ndaj

Kreditorit.

4.3 Në këtë kontratë sigurimi do të përfshihen të siguruarit që janë në kufijtë 18 deri në 65 vjeç. Si rregull, sigurimi mbetet në fuqi deri në moshën 70 vjeç për kredimarrësit, të cilët gjatë periudhës së sigurimit arrijnë këtë moshë. Në marrëveshje me Kreditorin, rast pas rasti mund të bëhet përjashtim nga rregulli i mësipërm kur në policë shtohet një i siguruar i dytë, i cili do të jetë nën moshën kufi përgjatë gjithë kohëzgjatjes së sigurimit.

### KAPITULLI III

#### 5. NJOFTIMET E TË SIGURUARIT DHE KREDITORIT

5.1 Deklarimet e të Siguararit dhe Kreditorit duhet të jenë të sakta dhe të plota.

5.2 Kreditori duhet t'i ofrojë Siguruesit çdo informacion që ka lidhje me debitorët apo personat e siguruar. Në rast të ndodhjes së ngjarjes së sigurimit Kreditori duhet t'i lejojë Siguruesit të inspektojë çdo material që ka lidhje me të Siguararin.

5.3 Nëse pas lidhjes së kontratës së sigurimit del se i Siguarari ka bërë deklarime të pasakta apo ka mbajtur të fshehtë informacione të tilla, për të cilat Siguruesi nuk do të kishte dhënë pëlqimin për të lëshuar Policën e Sigurimit ose nuk do ta kishte lëshuar me të njëjtat kushte nëse do të dinte gjëndjen e vërtetë të fakteve, Siguruesit i lind e drejta:

**a) Në rast se deklarimet e pasakta janë bërë me dashje apo i Siguarari ka qënë në dijeni të informacioneve të cilat i ka mbajtur të fshehta:**

5.3.1 Të zgjidhë kontratën e sigurimit në çdo kohë duke filluar nga data që njihet me deklarimet e pasakta apo fshehjen e fakteve.

5.3.2 Të refuzojë pagesat në rast se vërtetohet ngjarja e sigurimit në çdo kohë.

**b. Në rast se deklarimet e pasakta janë bërë pa dashje:**

5.3.3 Të tërhiqet nga kontrata në çdo kohë duke filluar nga data që u njoh me deklarimet e pasakta ose fshehjen e fakteve.

5.3.4 Të reduktojë në rast dëmi dhe në çdo kohë shumën e sigurimit nëse është vërtetuar një risk më i lartë për të cilin Debitori apo i Siguarari duhet të paguajë një prim më të lartë.

5.3.5 Të refuzojë në rast dëmi dhe në çdo kohë, pagesën e përfitimit nëse Siguruesi nuk do ta kishte nënshkruar kontratën po të ishte në dijeni të gjëndjes së vërtetë të fakteve.

5.4 Deklarimi i pasaktë i moshës së të siguruarit çon në ndryshimin e shumës së sigurimit në bazë të moshës reale të të Siguararit.

5.5 Në rast se vërtetohen ndryshime të profesionit ose të veprimtarisë së të siguruarit të një natyre të tillë që po të kishte ekzistuar në kohën e lidhjes së kontratës, Siguruesi do ta kishte lidhur

kontratën për një çmim më të lartë dhe njëkohësisht Siguruesi nuk ka marrë një njoftim me shkrim në lidhje me këtë ndryshim, shuma e sigurimit do të reduktohet sipas koeficientit që del si raport i çmimit të ulur, i cili është përcaktuar në fillim të kontratës me çmimin real që duhet të paguante i Siguarari sikur të ndryshonte profesionin apo veprimtarinë e tij.

### KAPITULLI IV

#### 6. HYRJA NË FUQI E SIGURIMIT

6.1 Polica e Sigurimit do të lëshohet për të gjithë shumën e Sigurimit. Sigurimi për pjesën e përgjegjesisë që ALBSIG Jeta Sh.a. merr përsipër të mbulojë deri në marrjen e konfirmimit përfundimtar nga Risiguruesi, hyn në fuqi në orën 24.00 të ditës së përcaktuar në Policën e Sigurimit dhe që konsiderohet si datë e lëvritimit të huasë, me kusht që:

6.1.1 Të jetë nënshkruar nga debitori Polica e Sigurimit të Jetës për Hua;

6.1.2 Siguruesi ka lëshuar policën e sigurimit apo ka dhënë me shkrim pëlqimin e tij;

6.1.3 Të jetë arkëtuar primi ose kësti i parë i primit të sigurimit;

6.2 Në qoftë se Polica e Sigurimit parashikon një datë të mëvonshme të fillimit të saj, sigurimi nuk mund të hyjë në fuqi përpara orës 24.00 të ditës së caktuar.

### KAPITULLI V

#### 7. RREZIKU I VDEKJES

7.1. Rreziku i vdekjes është i mbuluar pa asnjë kufizim territorial.

#### 8. PËRFITIMI I DËMSPËRBLIMIT

8.1 Në rast të vërtetimit të ngjarjes së sigurimit përpara përfundimit të Policës së Sigurimit, Siguruesi detyrohet t'i paguajë Përfituesit (Kreditorit) përfitimin për Sigurimin e Jetës deri në shumën e papaguar të huasë sipas parashikimeve të policës, por në çdo rast jo më shumë se shuma e siguruar.

8.2 Në rastin e disa Debitorëve apo të Siguararve (maksimumi 2) të siguruar nën të njëjtën Policë Sigurimi, për të njëjtën Shumë sigurimi, shuma e dëshpërblimit do t'i paguhet Përfituesit vetëm me vdekjen e Debitorit të siguruar dhe të Siguararit të fundit.

### KAPITULLI VI

#### 9. KALIMI I TË DREJTËS (SUBROGIMI)

9.1 Pagesa e përfitimi do të jetë në varësi të kalimit tek ALBSIG Jeta i të gjitha të drejtave të policëmbajtësit/përfituesit/të siguruarit ndaj çdo pale

të tretë përgjegjëse për ngjarjen e sigurimit, dhe asnjë person ose autoritet nuk do të veprojë për të paragjykuar këto të drejta.

9.2 Çdo kërkuar pagese sipas kësaj police, me kërkesën e ALBSIG Jeta, do të ndërmerren dhe do të lejojë të ndërmerren të gjitha masat e nevojshme për ushtrimin e të drejtave ndaj çdo pale të tretë në emër të të Siguararit para dhe/ose pas çdo pagese të kryer nga ALBSIG Jeta.

## KAPITULLI VII

### 10. PËRJASHTIME

10.1. Për efekte të kësaj kontrate do të konsiderohen rreziqe të përjashtuara dhe Siguruesi nuk do të mbulojë humbjen e jetës të të Siguararit në rast se humbja e jetës vjen si pasojë direkte apo indirekte e:

10.1.1 Çdo lloj defekti fizik apo mendor paraekzistues, sëmundjeve të njohura, të trajtuara apo të diagnostikuara përpara marrjes në sigurim, përveçse kur është deklaruar me shkrim nga i Siguarari dhe është pranuar nga Siguruesi.

10.1.2 Luftës, pushtimit, veprimeve të armikut të jashtëm, armiqësive/luftimeve (pavarësisht nëse është shpallur luftë ose jo), luftës civile, rebelimit, revolucionit, revoltës, kryengritjes, akteve terroriste të lidhura me terrorizmin berthamor, kimik dhe biologjik;

10.1.3 Akte të qëllimshme të kryera nga përfituesi direkt kundër interesave të të Siguararit;

10.1.4 Reaksioneve bërthamore, rrezatimit berthamor;

10.1.5 Pasojat e infektimit me virusin HIV, respektivisht SIDA, (Sindromi i Deficiences

Imunitare të Fituar);

10.1.6 Vetëvrasjes;

10.1.7 Pjesëmarrjes së të Siguararit në kryerjen e një krimi;

10.1.8 Udhëtimit të të Siguararit me çdo mjet fluturimi, përveç se kur udhëton si pasagjer (dhe jo si anëta i ekuipazhit), në një mjet fluturimi që është i autorizuar për transportin e pasagjerëve;

10.1.9 Sporteve të rrezikshme si sporteve motorike, zhytjes, alpinizmit të çdo lloji, hedhje e lirë nga lartësi me ose pa motor, parashutizmi, artet marciale, kanotazhi i çdo lloji, hedhjes nga lartësi të mëdha duke qënë i lidhur;

10.1.10 Pjesëmarrjes në gara shpejtësie të çdo lloji;

10.1.11 Përfshirjes së të Siguararit në veprimtari të paligjshme apo kriminale, akte kriminale e keqëndashëse nga persona me të cilët i Siguarari ka konflikte të mëparshme, ose kur sigurimi kryhet në rrethana të paramenduara që favorizojnë pagesën e dëmit;

10.1.12 Humbjes së jetës së të Siguararit si pasojë e veprimeve të qëllimshme të trashëgimtarëve ligjore, apo ortakëve;

10.1.13 Vdekjen si pasojë e ndodhjes së të Siguararit nën influencën e alkoolit, përdorimit të drogës ose intoksikantëve të çdo lloji;

10.1.14 Në rast vdekjeje, përfituesi nuk do të paguhet në rast se kufoma nuk gjëndet apo është e paidentifikueshme;

10.2.0 Në rastet e disa Debitorëve apo të Siguararve nën të njëjtën policë sigurimi, për të njëjtën hua, Siguruesi nuk është i detyruar të kthejë primet e sigurimit, nëse vërtetohet vdekja e njërit debitor apo të Siguararit për një nga shkaqet e mësipërme, pasi polica e sigurimit do të mbetet në fuqi për bashkë-debitorët apo persona të tjerë të Siguarar që mbeten gjallë.

## KAPITULLI VIII

### 11. PERSONA QË NUK SIGUROHEN

Siguruesi nuk ofron sigurimin për:

a) Personat që vuajnë nga alkoolizmi, narkotizmi ose sëmundje mendore si skicofrenia, format maniako — depresive të gjendjes paranoiake apo sindromat organike — celebrale;

b) Personat që kërkojnë kujdes të përhershëm;

c) Personat mbi moshën 65 vjeç;

d) Personat nën moshën 18 vjeç.

## KAPITULLI IX

### 12. PAGESA E PRIMEVE

12.1 Pagesa e primeve do të bëhet në varësi të kohëzgjatjes së huasë në disa periudha.

Primi i parë i sigurimit do të paguhet në datën e lëvrimit të huasë.

Të gjithë këstet vijuese për vitet në vazhdim janë të pagueshme brenda periudhave kohore prej 15 ditësh nga data e këstit vijues të primit.

12.2 Primet e sigurimit duhet të arkëtohen pranë zyrave të Siguruesit apo nëpërmjet sistemit bankar në llogarinë e Siguruesit;

12.3 Nëse Kreditori aprovon shtyrjen e afatit për kthimin e huasë, i Siguarari duhet të paguajë një prim shtesë sipas afatit të ri.

12.4 Këstet vjetore në vijim, pas pagesës së këstit të parë, mund të rillogariten nga Siguruesi.

### 13. MOSPAGIMI I PRIMEVE

13.1 Mospagimi i kësteve vijuese të primit sipas afateve të caktuara në pikën 11.1, sjell pezullimin e sigurimit nga ora 24.00 të ditës së 15 kalendarike pas mbarimit të afatit të pagesës së primit;

13.2 Pas kalimit të afatit 15 (pesëmbëdhjetë) ditor, Siguruesi ka të drejtë të kërkojë zgjidhjen e kontratës dhe primet e paguara i mbeten Siguruesit;

13.3 I Siguruari nuk çlirohet nga detyrimi për pagesën e primit edhe në ato raste kur pretendon se Siguruesi nuk e ka njoftuar për datat e përfundimit të sigurimit;

## KAPITULLI X

### 14. RIAKTIVIZIMI I KONTRATËS SË SIGURIMIT

14.1 Brenda 6 muajve nga skadimi i mospagesës së këstit të primit të parë ose këstit vijues të primit, policëmbajtësi dhe/ose i Siguruari ka të drejtë të riaktivizojë sigurimin dhe Siguruesi ka të drejtë të kërkojë pagesën e primeve dhe një deklaram që gjendja shëndetësore e të Siguararit nuk ka ndryshuar;

14.2 Pas kalimit të 6 muajve nga data e skadencës, riaktivizimi, mund të bëhet vetëm me kërkesën e policëmbajtësit dhe/ose të të Siguararit dhe pranimin me shkrim të Siguruesit, i cili mund të kërkojë edhe vërtetime të reja të gjëndjes shëndetësore dhe të vendosi pastaj për riaktivizimin e sigurimit;

14.3 Në çdo rast riaktivizimi, sigurimi hyn në fuqi për të gjithë vlerën e tij, në orën 24.00

të datës së pagimit të shumës së duhur të primit;

14.4 Pas kalimit të 24 muajve nga skadencia e mospagimit të këstit të parë të primit, sigurimi nuk mund të riaktivizohet;

## KAPITULLI XI

### 15. PËRFUNDIMI I KONTRATËS SË SIGURIMIT

Kontrata e Sigurimit do të konsiderohet e përfunduar në rast të:

15.1 Përfundimit të periudhës së huasë;

15.2 Rikthimit të plotë të shumës së huasë;

15.3 Transferohet huaja tek një individ/subjekt tjetër jo i përfshirë në këtë Policë Sigurimi

15.4 I siguruari arrin moshën 70 vjeç;

15.5 Ka ndodhur ngjarja e sigurimit, ose Siguruesi i ka paguar Kreditorit shumën e dëmshpërblimit;

## KAPITULLI XII

### 16. CEDIMI PENGU DHE BLOKIMI

16.1 I Siguruari nuk mund ta çëdojë Policën e Sigurimit te një palë e tretë si garanci, ose nuk mund ta blloktojë shumën e sigurimit në emër të një personi të tretë.

### 17. LËSHIMI I DUBLIKATËS

17.1 Nëse polica origjinale priset, griset ose bëhet e pavlefshme, i Siguruari me shpenzimet e tij duhet të pajiset me një policë të re sigurimi.

### 18. AFATET E NJOFTIMIT

18.1 Me ndodhjen e rastit të sigurimit Përfituesi/apo i Siguruari janë të detyruar të njoftojnë Siguruesin, duke

specifikuar rrethanat e ngjarjes, pasojat e saj si dhe të respektojnë porositë dhe kërkesat e Siguruesit.

18.2 Njoftimi i Siguruesit duhet të bëhet jo më vonë se 30 ditë nga ndodhja e rastit të sigurimit ose në pamundësi objektive, jo më vonë se 3 (tre) muaj.

## KAPITULLI XIII

### 19. PAGESAT E SIGURUESIT

19.1 Për të gjitha pagesat që Siguruesi do të bëjë duhet të dorëzohen paraprakisht dokumentet e mëposhtme:

19.1.1 Njoftimin e rastit të Sigurimit;

19.1.2 Polica origjinale e Sigurimit;

19.1.3 Certifikatë e lindjes së të siguararit;

19.1.4 Certifikatë e vdekjes së të siguararit;

19.1.5 Skeda e vdekjes e firmosur nga mjeku ligjor;

19.1.6 Raporti mjeko - ligjor për datën e ndodhjes, rrethanat, dhe shkakun e vdekjes;

19.1.7 Epikrizë mjekësore e lëshuar nga mjeku kurues ku përshkruhet qartë data e shtrimit në spital, diagnoza klinike, mjekimet e kryera si dhe shkakun e vdekjes;

19.1.8 Dokumentet që vërtetojnë shumën e dëmshpërblimit që Siguruesi detyrohet të paguajë (përfshirë shumën e huasë së papaguar) sipas pikës 1.10;

19.1.9 Kopje e Kontratës së Kredisë me gjithë ndryshimet që mund t'i jenë bërë nga Përfituesi si dhe një grafik të shlyerjeve të kredisë që ka realizuar Debitori;

19.1.10 Çdo dokument tjetër që mund të kërkohet nga Siguruesi.

19.2 Siguruesi detyrohet të paguajë dëmshpërblim brenda 30 (tridhjetë) ditëve pas marrjes së dokumentacionit të plotë;

19.3 Pagesat do të bëhen në llogarinë e Kreditorit, nëse huaja është lëvruar. Nëse për ndonjë arsye nuk është realizuar lëvrimi i huasë, detyrimi i Siguruesit është vetëm kthimi i primit të sigurimit.

## KAPITULLI XIV

### 20. TAKSAT DHE TATIMET

20.1 Taksat dhe Tatimet, nëse do të ekzistojnë do të jenë në ngarkim të të Siguararit dhe Kreditorit.

### 21. DISPOZITA TE T JERA

21.1 Mosmarrëveshjet që mund të lindin nga kjo kontratë për sa është parashikuar në këtë kontratë kur nuk zgjidhen me mirëkuptim do të zgjidhen me rrugë Gjyqësore.

21.2 Për çdo gjë që nuk është e parashikuar në dispozitat e këtyre kushteve të përgjithshme do të zbatohen dispozitat e Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë.